



Maximieren Sie Ihre Mandantenzufriedenheit mit HEID Immobilienbewertung



Unübertrifftene Expertise in Immobilienbewertung: Ihre optimale Strategie in Erb-, Scheidungs- und Immobilienrecht

Wer wir sind:

Heid Immobilienbewertung ist Deutschlands führendes und größtes Sachverständigenbüro im Bereich Immobilienbewertung. Mit jahrzehntelanger Erfahrung, über 5.000 Gutachten pro Jahr und DIN 17024-zertifizierten bzw. öffentlich bestellten und vereidigten Gutachtern setzen wir den Industriestandard.

Warum Heid Immobilienbewertung?

- 1. Bundesweite Expertise:** Unser Netzwerk aus qualifizierten Sachverständigen deckt jeden Winkel Deutschlands ab.
- 2. Jahrzehntelange Erfahrung:** Unser Team bringt umfassende Kenntnisse und Praxiserfahrung in die Immobilienbewertung ein.
- 3. Quantität trifft Qualität:** Mit über 5.000 Gutachten jährlich sind wir nicht nur das größte, sondern auch eines der präzisesten Sachverständigenbüros.
- 4. Verkehrswertgutachten mit dem niedrigeren gemeinen Wert:** Ideal für Mandanten, die Wert auf Präzision legen.
- 5. Rechtssicher und Zuverlässig:** Unsere Gutachten entsprechen allen gesetzlichen Anforderungen und bieten somit eine hohe Rechtssicherheit.
- 6. Individuelle Beratung:** Wir bieten maßgeschneiderte Lösungen für Anwälte im Immobilienrecht, Erbrecht und Familienrecht.
- 7. Öffentliche und staatliche Partnerschaften:** Wir sind für Behörden, Städte, Gemeinden, Gerichte und Staatsanwaltschaften tätig.

Unsere Rechtskonformität:

Unsere Arbeit richtet sich strikt nach den aktuellsten Richtlinien, einschließlich der **Immobilienwertermittlungsverordnung (ImmoWertV)** und des **Baugesetzbuches (BauGB)**. Das garantiert höchste Rechtssicherheit und Qualität in jedem Gutachten.

Heid Immobilienbewertung GmbH

Ziegelstraße 25, 69190 Walldorf
Telefon: 06227 6989772

kontakt@heid-immobilienbewertung.de
www.heid-immobilienbewertung.de





Unsere Dienstleistungen:

- **Verkehrswertermittlung:** für private und gewerbliche Immobilien
- **Beleihungswertermittlung:** für Finanzierungszwecke
- **Mietwertgutachten:** Ermittlung der ortsüblichen Vergleichsmiete
- **Bewertung von Spezialimmobilien:** Denkmalschutz, Gewerbe, landwirtschaftliche Objekte
- **Due Diligence Beratung:** umfassende Risikoanalyse vor dem Kauf
- **Scheidungsgutachten:** faire Aufteilung des Immobilienvermögens
- **Erbauseinandersetzungen:** klare Bewertung für eine reibungslose Abwicklung
- **Gutachterliche Stellungnahmen:** Kurze Expertisen für spezifische Fragestellungen

Besonders interessant für Anwälte:

- **Streitgutachten:** Neutral und rechtssicher bei strittigen Fällen
- **Portfolio-Analysen:** Für umfangreiche Immobilienbestände Ihrer Mandanten
- **Gerichtsgutachten:** Erstellung von Gutachten, die vor Gericht Bestand haben
- **Beratung bei rechtlichen Fragestellungen:** Zum Beispiel im Erb-, Miet- und Immobilienrecht

Das schätzen Anwälte an der HEID Immobilienbewertung

Ein Ansprechpartner für umfangreiche Immobilienportfolios

Die Beauftragung eines einzelnen Gutachters für mehrere Objekte kann sich oft als ineffizient und zeitaufwändig erweisen. Deshalb bietet Heid Immobilienbewertung eine einmalige Lösung: Mit ca. 120 zertifizierten Gutachtern sind wir in der Lage, auch umfangreiche Immobilienportfolios schnell und effizient zu bewerten. Unser zentraler Ansprechpartner koordiniert sämtliche Aktivitäten, sodass Sie jederzeit den Überblick behalten. Das spart Ihnen und Ihren Mandanten nicht nur Zeit, sondern schafft auch Rechtsicherheit durch eine einheitliche, qualitativ hochwertige Bewertung.

Nach Ihrem ersten Gespräch mit uns wissen Sie, dass Ihre Immobilienbewertung in den besten Händen ist. Wir freuen uns auf eine erfolgreiche Zusammenarbeit!

Für weitere Informationen oder individuelle Anfragen, zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren.



Katharina Heid M.Sc.
DIN 17024 zertifizierte Sachverständige für die Bewertungen von bebauten und unbebauten Grundstücken



Dipl. Ing. André Heid M.Sc.
DIN 17024 zertifizierter Sachverständiger für die Bewertungen von bebauten und unbebauten Grundstücken