

## CHECKLISTE

# Verkehrswertgutachten Einfamilienhaus

Sehr geehrter Kunde,

um den Verkehrswert Ihrer Immobilien bestimmen zu können, benötigen wir **folgende Unterlagen** von Ihnen:

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Aktueller Grundbucheintrag | <input type="checkbox"/> Schnitte/ Ansichten |
| <input type="checkbox"/> Lageplan                   | <input type="checkbox"/> Flächenberechnungen |
| <input type="checkbox"/> Grundrisse                 | <input type="checkbox"/> Baubeschreibung     |

---

#### IN EINIGEN FÄLLEN SIND WEITERE UNTERLAGEN NOTWENDIG:

- Mietverträge oder Mietzahlungsaufstellung
- Erbbaurechtvertrag
- Notarielle Beurkundung über Niesbrauch/  
Wohnrecht

Bei Fragen zu den Dokumenten und deren Beschaffung stehen wir gerne zur Verfügung!