

CHECKLISTE

Verkehrswertgutachten Eigenwohnung/Mehrfamilienhaus

Sehr geehrter Kunde,

um den Verkehrswert Ihrer Immobilien bestimmen zu können, benötigen wir **folgende Unterlagen** von Ihnen:

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Aktueller Grundbuchauszug | <input type="checkbox"/> Schnitte/ Ansichten |
| <input type="checkbox"/> Lageplan | <input type="checkbox"/> Flächenberechnungen |
| <input type="checkbox"/> Grundrisse | <input type="checkbox"/> Baubeschreibung |

IN EINIGEN FÄLLEN SIND WEITERE UNTERLAGEN NOTWENDIG:

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Mietverträge oder Mietzahlungsaufstellung | <input type="checkbox"/> Höhe der Instandhaltungsrücklagen |
| <input type="checkbox"/> Teilungserklärung | <input type="checkbox"/> Erbbaurechtvertrag |
| <input type="checkbox"/> Aktuelle Beschluss-Sammlung der Eigentümerversammlung | <input type="checkbox"/> Notarielle Beurkundung über Niesbrauch/Wohnrecht |

Bei Fragen zu den Dokumenten und deren Beschaffung stehen wir gerne zur Verfügung!